

Aan de bewoner(s)

Behandeld door

Wonen

Afdeling

Wonen, Verhuur

Telefoonnummer

(0342) 427 500

Barneveld 21 april 2022

Onderwerp Huurverhoging per 1 juli 2022

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij ontvangt u het voorstel tot aanpassing van de huur per 1 juli 2022. Hoeveel de huur verhoogd mag worden, bepaalt het Rijk. Dit jaar mag de huur van een vrije sector huurwoning met het inflatiepercentage (2,3%) plus 1% verhoogd worden. Dat is een stijging van maximaal 3,3% in 2022. In ons huurbeleid staat dat wij de huur afhankelijk van uw huidige huur verhogen tussen de 0% en 3,3%.

In de bijlage bij deze brief leest u terug wat dit voor uw huur betekent.

Uitleg over uw nieuwe huurprijs en energie- of servicekosten

Uiterlijk 1 juli 2022 ontvangt u een aparte brief met uitleg welke kosten er zijn gemaakt in het afgelopen jaar. Op het blad "Voorstel tot aanpassing van de huurprijs" ziet u uw nieuwe huurprijs inclusief energie- en/of servicekosten per 1 juli 2022. De maandbedragen voor energie- en/of servicekosten zijn in de meeste gevallen aangepast, vanwege de stijgende de (energie)prijzen. Dit doen we om de kans te verkleinen dat u aan het eind van het jaar moet bijbetalen. Het aangepaste bedrag baseren we op de uitgaven die we voorzien voor het komende jaar.

Uw betaalwijze van de huur aanpassen

Mogelijk heeft u de huurbetaling zelf via uw bank geregeld. U moet dan uw maandbedrag (laten) aanpassen, zodat u per 1 juli 2022 het juiste huurbedrag aan ons overmaakt. Wilt u liever de huur automatisch betalen? Dat regelt u eenvoudig en snel via onze website www.wstg-barneveld.nl. Op de homepage vindt u onder Ik huur - Direct regelen de optie "Afgeven machtiging".

Meer informatie

Op onze website onder [ik huur-jaarlijkse huuraanpassing](#) vindt u meer informatie over de huuraanpassing 2022.

Met vriendelijke groet,

M. Peek-Marlet
Directeur-Bestuurder

Bijlage(n):
- mededeling huurverhoging 2022