

Lid Raad van Commissarissen bij Woningstichting Barneveld

tevens beoogd voorzitter auditcommissie

"Samen gaan we voor prettig wonen nu én in de toekomst..."

Als betrouwbare verhuurder van zo'n 4.000 huurwoningen voor ongeveer 10.000 mensen, werken wij met passie samen voor onze huidige en toekomstige huurders met een bescheiden inkomen. Met veilig en prettig wonen leveren we een maatschappelijke bijdrage aan de lokale samenleving; gemeente Barneveld. Deze opgave realiseren we met ruim 50 medewerkers.

Ons woningaanbod sluit aan bij de vraag van vandaag, morgen én de nabije toekomst en laat een goede balans tussen prijs en kwaliteit zien. Wij betrekken huurders en partners bij het maken van keuzes die bijdragen aan een prettig woon- en leefklimaat.

Met focus op goede woningen, tevreden klanten en een gezonde bedrijfsvoering, zetten we ons maximaal in voor voldoende beschikbare woningen, betaalbaar wonen, duurzame oplossingen en goede kwaliteit. Kortom... 'Thuis in wonen', dat is waar Woningstichting Barneveld voor staat en gaat!

In de uitvoering van de dienstverlening is dit vertaald naar 3 kernwaarden:

- **Betrokken:** We werken met passie samen aan prettig wonen en betrekken onze huurders en partners bij activiteiten op het gebied van wonen en leefbaarheid.
- **Betrouwbaar:** We doen wat we beloven en communiceren transparant. We zijn een integere verhuurder en partner en we leveren kwaliteit.
- **Bewust:** We kiezen weloverwogen en nemen onze verantwoordelijkheid, waarbij we het belang van de huurder en een goede woning in een prettige woonomgeving vooropstellen.

Woningstichting Barneveld zorgt voor veilig en prettig wonen. Onze woningvoorraad heeft een goede verhouding tussen prijs en kwaliteit. En onze woningen voldoen aan kwaliteitseisen, zijn goed onderhouden, comfortabel, schoon, heel en veilig. We dragen bij aan gedifferentieerde wijken en kernen en zetten ons in voor leefbaarheid en veiligheid in de woningen in de buurt. Ook dit doen we samen met onze huurders en partners.

Voor meer informatie: <https://www.wstg-barneveld.nl/>

Woningstichting Barneveld staat voor een aantal grote opgaven de komende jaren. Met name ligt er een opgave op het gebied van forse groei van het woningaanbod door nieuwbouw, met zo'n 25% tot 2030. Daarnaast ligt er ook een stevige verduurzamingsopgave.

De Raad van Commissarissen

Algemeen

De Raad van Commissarissen (RvC) heeft tot taak toezicht te houden op het bestuur en op de algemene gang van zaken binnen Woningstichting Barneveld en staat het bestuur met raad ter zijde. De RvC richt zich bij de vervulling van zijn taak naar het belang van Woningstichting Barneveld en weegt daarbij de in aanmerking komende maatschappelijke belangen en de belangen van de bij Woningstichting Barneveld betrokkenen af. De RvC beslist over benoeming, beoordeling, beloning, schorsing en ontslag van de bestuurder. De RvC is verantwoordelijk voor de kwaliteit van zijn eigen functioneren.

De RvC streeft naar een gemengde en uitgebalanceerde samenstelling qua geslacht, leeftijd, beroepsgroepen, kennis, expertise, persoonlijkheidskenmerken en competenties. De onderstaande specifieke deskundigheden zijn binnen de RvC aanwezig. Ieder lid heeft voldoende tijd voor de vervulling van zijn functie binnen de Raad. De RvC stelt vanuit zijn midden een remuneratie- en een auditcommissie in. Deze commissies bereiden de besluitvorming van de Raad voor. Elke vorm of schijn van belangenverstremgeling tussen de Woningstichting Barneveld en de leden van de Raad wordt vermeden. De RvC heeft voldoende lokale verankering.

De RvC vervult de werkgeversrol door het vaststellen van het beoordelings- en bezoldigingsbeleid voor het bestuur en het beoordelen van het functioneren van het bestuur.



Woningstichting Barneveld in het kort

- ❖ Thuis in wonen
- ❖ Met aandacht voor veilig en prettig wonen leveren we een maatschappelijke bijdrage aan de gemeente Barneveld
- ❖ Betrokken, betrouwbaar en bewust

Lid Raad van Commissarissen bij Woningstichting Barneveld

Algemene vereisten

Een lid van de RvC voldoet aan de eisen van de Governance Code woningcorporaties, in het bijzonder. Een lid RvC:

- is samen met de andere leden van de Raad verantwoordelijk voor het geheel van het functioneren van de Raad;
- kan hoofdlijnen van het bestuur beoordelen;
- is onafhankelijk in oordeel- en besluitvorming en heeft een kritische houding;
- is integer en gaat vertrouwelijk om met informatie;
- is deskundig en heeft ruime ervaring met strategisch en bestuurlijk beleidsniveau;
- heeft geen persoonlijk belang bij Woningstichting Barneveld of hieraan gelieerde ondernemingen of andere oneigenlijke belangen die het functioneren kunnen belemmeren;
- heeft een academisch werk- en denkniveau;
- heeft specifieke deskundigheid op een of meer van de volgende gebieden:
 - Financieel/fiscaal.
 - HRM, organisatieontwikkeling.
 - Juridisch.
 - Vastgoed, projectontwikkeling.
 - Volkshuisvesting, wonen, welzijn en zorg en de daarmee verbonden leefbaarheidsaspecten.
- is betrokken bij, en heeft affiniteit met, volkshuisvesting en de missie van de Woningstichting Barneveld;
- heeft een brede maatschappelijke oriëntatie en een relevant netwerk;
- is toezichthouder, klankbord en werkgever van bestuur;
- heeft goede contactuele en representatieve vaardigheden;
- kan samenwerken in teamverband en streeft consensus na.

Specifiek profiel lid/beoogd voorzitter auditcommissie

- Financieel-economische kennis en ervaring, specifiek op het terrein van (jaar)verslaglegging, financieel beheer, fiscaliteit, treasury en risicomanagement.
- Kunnen doorgronden en beoordelen van investeringsbeslissingen op het gebied van vastgoed.
- Heeft inzicht in de specifieke (kwaliteits)eisen die aan de continuïteit van corporaties gesteld worden door externe toezichthouders als de Autoriteit woningcorporaties, het WSW en de accountant.

- In staat om vanuit een financiële expertise een integrale afweging te kunnen maken met betrekking tot de sociaal, maatschappelijke en volkshuisvestelijke doelstellingen.
- Ervaring in een auditcommissie.

Wij zoeken een commissaris die met een scherpe blik, vanuit vertrouwen, de goede vragen durft te stellen. Affiniteit met het werkgebied is een pre.

Benoeming en vergoeding

De bezoldiging is conform de VTW adviesregel. De benoemingsperiode is voor een periode van vier jaar met een mogelijkheid tot verlenging van vier jaar.

Meer informatie

PublicSpirit kan u meer informatie verschaffen over de functie. Voor inhoudelijke vragen kunt u contact opnemen met Jetske Goudsmit. Heeft u vragen over de sollicitatieprocedure, dan kunt u terecht bij projectassistente Sandy van Soest, beiden via telefoonnummer 033 - 445 90 50. U kunt uw vraag tevens per email aan ons voorleggen: info@publicspirit.nl.

Solliciteren

U wordt verzocht te reageren vóór **15 januari 2024**.

Uw sollicitatie kunt u indienen via onze website (www.publicspirit.nl). Vanuit de vacature op de website kunt u via 'direct solliciteren' een motivatiebrief en een cv indienen. Als wij uw sollicitatie hebben ontvangen, krijgt u een automatisch gegenereerde ontvangstbevestiging. U kunt uw sollicitatie ook mailen naar info@publicspirit.nl onder vermelding van referentienummer **8246**.

Voorgenomen benoemingen of herbenoemingen van bestuurders en commissarissen worden voor een zienswijze van de minister voorgelegd aan de Autoriteit woningcorporaties. Een benoeming zonder zienswijze of bij negatieve zienswijze is onrechtmatig op grond van de wet. De Autoriteit woningcorporaties voert voor de zienswijze een toets uit op de geschiktheid en betrouwbaarheid ('de fit- en propertoets') van de beoogde kandidaten. Meer informatie over de fit- en propertoets vindt u op de [site](#) van de vereniging toezichthouders in woningcorporaties (VTW).



Planning

- ❖ Voorselectiegesprekken: tot 1 februari
- ❖ Bespreken shortlist: februari
- ❖ Selectiegesprekken bij Woningstichting Barneveld: februari
- ❖ Benoeming per: 1 mei 2024

